

Pressemitteilung

Sengenthal, 26. März 2026



Von links beginnend: Friedrich Dobberke, Willibald Gailler, Markus Graf, Marco Gmelch, Johann Bögl, Christoph Meier

Schlüsselübergabe im Schwarzachweg

Firmengruppe Max Bögl errichtete ein Apartmentgebäude für das Klinikum Neumarkt

Am Mittwoch, den 25. März 2026, erfolgte die symbolische Schlüsselübergabe für das neue Personalapartment-Gebäude im Schwarzachweg 6 in Neumarkt. Johann Bögl, Gesellschafter der Firmengruppe Max Bögl, überreichte als Bauherrnvertreter den Schlüssel an Klinikumsvorstand Markus Graf. Seitens der Politik waren Landrat Willibald Gailler für den Landkreis und Bürgermeister Marco Gmelch für die Stadt Neumarkt vertreten.

Pressekontakt

Julia März
Unternehmenskommunikation

Tel. +49 9181-909-13814
jmaerz@max-boegl.de

Firmengruppe Max Bögl
Postfach 11 20
92301 Neumarkt i. d. OPf.

Qualität und Effizienz dank maxmodul

Erst vor gut einem Jahr konnte schräg gegenüber das Neubauprojekt „Schwarzach7“ fertiggestellt werden, im Zuge dessen zwei Wohn- und ein Büro- und Ärztehaus errichtet wurden. Das neue Gebäude „Schwarzach6“ erweitert das Ensemble rund um das Stadtquartier „NeuerMarkt“ und wird künftig mit insgesamt 31 möblierten Einraum-Apartments an das Klinikum Neumarkt zur Unterbringung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern vermietet.

Das Gebäude wurde mit dem Bausystem maxmodul in Modulbauweise errichtet. Die insgesamt 36 Module waren zuvor in der modernen Baufabrik im nahen Bachhausen mit hoher, gleichbleibender Qualität, wirtschaftlicher Effizienz und aus Umweltbeton Bögl industriell gefertigt worden.

Optimierter Bauablauf dank digitaler Planung

Die digitale Planung, die im Vorfeld zum Einsatz kam, ermöglichte eine deutliche Zeitersparnis und sorgte dafür, dass das Projekt in sehr kurzer Zeit realisiert werden konnte. Mit dem Anschluss an das Fernwärmenetz des benachbarten Blockheizkraftwerks der Stadtwerke Neumarkt und der Fertigstellung der Außenanlagen konnte das Gebäude fertiggestellt und zur vollen Zufriedenheit an den Mieter übergeben werden.

Johann Bögl bedanke sich bei den Vertretern von Klinikum, Landkreis und Stadt, dass das Vorhaben gemeinsam, in relativ kurzer Zeit sowie in konstruktiver Art und Weise umgesetzt werden konnte – vom Abschluss des langfristigen Mietvertrags mit dem Klinikum, dem Grunderwerb von der Stadt und der Erteilung der Baugenehmigung. Sein Dank galt weiter auch Christoph Meier, der als Prokurist auf Bauherren-Seite das Objekt begleitet hat, der Abteilung Projektentwicklung mit Friedrich Dobberke, ebenso wie dem Baustellen-Team um Hochbau-Projektleiter Stefan Heß.

Bildnachweis: Firmengruppe Max Bögl / Florian Paul

www.max-boegl.de

Pressekontakt

Julia März
Unternehmenskommunikation

Tel. +49 9181-909-13814
jmaerz@max-boegl.de

Firmengruppe Max Bögl
Postfach 11 20
92301 Neumarkt i. d. OPf.